АДМИНИСТРАЦИЯ
РЯБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2021 г. № 17

Об утверждении подпрограммы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района на период 2021-2027 годы

В целях реализации Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года за № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», с Федеральной целевой программой «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы», с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить подпрограмму комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района (Приложение).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Алексеевского муниципального района.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Рябовского
сельского поселения А.А. Бакулин

Утверждаю:_____
Глава Рябовского сельского поселения

Бакулин А.А.

Подпрограмма комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района на период 2021-2027 гг.

Содержание

1. Паспорт 4

1.1. Введение 6

1.2. Цели и задачи 7

2. Характеристика Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района. 8

2.1 Показатели сферы жилищно – коммунального хозяйства муниципального образования, города. 9

2.2 Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения 10

2.3 Территориальное планирование**.** 11

3. Комплексное развитие систем водоснабжения 12

3.1 Анализ существующей организации систем водоснабжения. 12

3.2 Баланс водопотребления. 13

3.3 Характеристика основных проблем систем водоснабжения. 13

3.4 Основные направления в решении проблем систем водоснабжения. 14

3.5 Технические характеристики системы водоснабжения в Рябовском сельском поселении. 15

3. 5. 1. Пояснительная записка по предоставлению услуги водоснабжения 15

3.5.2.Обеспечение финансовой потребности 16

3.5. 3.Ожидаемый результат 16

3.6.Ожидаемый результат 17

4. Комплексное развитие системы газоснабжения 17

4.1 Анализ существующей организации газоснабжения, выявление проблем функционирования 17

4.2 Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения 18

4.3 Объекты газоснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования 19

4.4 Потребители 19

4.5 Проблемы эксплуатации системы в разрезе: надежность, качество, экологические требования. 19

4.6 Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества 20

4.6.1. Обоснованте финансовой потребности 21

4.7 Основные показатели работы систем газоснабжения с учетом перечня мероприятий 22

4.8. **Показатели работы систем газоснабжения в Рябовском сельском поселении** 23

5. Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, района. 24

6. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры. 25

1. Паспорт

Наименование программы	-Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области на 2021-2027 г».
Основание для разработки Программы	Федеральная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы» - Федеральный закон от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
Заказчик Программы	- Администрация Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района;
Разработчик Программы	- Администрация Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района;
Исполнители Программы	- Администрация Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района;
Цели Программы	- Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования; - Обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества;
Задачи Программы	- Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры повышение надежности и качества предоставляемых услуг; - Совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг; - Программное управление энерго- и ресурсосбережением и повышением энергоэффективности;
Срок реализации Программы	- Реализация программы планируется на 2021- 2027 годы, в том числе по этапам: 1-й этап 2021-2023 годы; 2-й этап 2024-2027 годы;

Источники финансирования Программы	- Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного бюджета; бюджета Алексеевского муниципального района, бюджета сельского поселения и внебюджетных источников: **Водоснажение**: - за счет бюджета Рябовского сельского поселения 420,0 тыс. руб. 2021 г.- 420,0 тыс. руб. 2024 г.- 420,0 тыс. руб. 2022 г.- 420,0 тыс. руб. 2025 г.- 420,0 тыс. руб. 2023 г.- 420,0 тыс. руб. 2026 г.- 420,0 тыс. руб. 2027 г.- 420,0 тыс. руб.
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы	Практическая реализация мероприятий программы позволит: - повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям; - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований; - обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей МКД;
Контроль за исполнением Программы	Контроль за ходом реализации мероприятий Программы и организация комплексных проверок возлагается на Комитет по строительству и ЖКХ администрации Волгоградской области, «Волгоградский центр энергоэффективности», администрацию Алексеевского муниципального района, администрацию Рябовского сельского поселения

1.1. Введение

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительным кодексом, Уставом Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района.

Разработка настоящей программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

В Рябовском сельском поселении по итогам 2020 года износ водопроводных сетей составляет 60%. Основным направлением развития коммунальных объектов должна быть замена сетей и оборудования, а также модернизация инженерной инфраструктуры.

Основными проблемами жилищно-коммунального комплекса Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района являются:

- высокий износ оборудования и устаревшие технологии, эксплуатация полностью амортизированных (изношенных) сетей;

- низкая надежность работы коммунальных систем;

- несбалансированность производственных мощностей, ресурсов и рационального потребления услуг;

- экологически несовершенная технология обращения с отходами, отсутствие полигона хранения ТБО, отвечающего санитарно-эпидемиологическим и экологическим нормативным требованиям.

Развитие и модернизация модели функционирования организаций коммунального сектора с целью улучшения условий проживания населения на территории Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района требует комплексного и системного подхода, то есть определяет необходимость использования программно-целевого метода решения указанных проблем, поскольку они:

- носят комплексный характер - их решение, с одной стороны, определяется динамикой экономического развития, а с другой - влияет на ее развитие;

- являются приоритетными при формировании муниципальных целевых программ, а их решение позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения, повышения надежности обслуживания, а также развития коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для размещения отходов;

- имеют межотраслевой характер и не могут быть решены без участия органов местного самоуправления;

- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют привлечения бюджетных средств.

1.2. Цели и задачи

Целью разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района, является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района.

Основными задачами программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем с планом социально-экономического развития муниципальных образований.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

- перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем

коммунальной инфраструктуры;

- срок реализации мероприятий;
- финансовые потребности на реализацию мероприятий.

План мероприятий разработан в целях повышения качества и надежности услуг, оказываемых в сфере жилищно-коммунального комплекса Алексеевского муниципального района, на основе анализа существующего состояния инженерных систем коммунальной инфраструктуры.

2. Характеристика Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района.

Рябовское сельское поселение Алексеевского муниципального района - находится в северо-западной части Волгоградской области, на севере граничит с Нехаевским районом, на востоке с Реченским и Трехложинским сельскими поселениями, на юге с Кумылженским районом, на западе с Ростовской областью. В состав поселения входят х. Рябовский, х. Ежовский, х. Андрияновский, х. Страховский

Площадь – 318 км^2; население – 1,01 тыс. человек., в среднем приходится 3,5 жителей на 1 кв.м.

Административный центр – хутор Рябовский с населением 988 человек, расположенная в 380 км к северо-западу от Волгограда.

Рябовское сельское поселение имеет хорошую сеть дорог, связывающих населенные пункты с административным центром района.

Железнодорожный, речной и воздушный транспорт отсутсвуют.

Длина дорог общего пользования до центра муниципального образования составляет 156 км. Общая длина автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения составляет 168,5 км, из них 12,5 км регионального назначения

На территории поселения отсутствуют автовокзалы.

А также на территории района имеются 12 искусственно сооруженных покрытий. Х. Рябовский занимает удобное экономико-географическое положение, находясь на перекрестке автодорог регионального и межмуниципатьного значения. В то же время транспортное сообщение с областным центром г. Волгоградом затруднено, доступность общественным транспортом составляет около 4,5 часов.

Ближайшие железнодорожные станции Поворино – 180 км и станция Филоново – 105 км.

Рябовское сельское поселение Алексеевского муниципального района является отдаленным поселением и находится на правом берегу Хопра.

Климат засушливый, резко-континентальный; почвенный покров представлен черноземами обыкновенными и песками южными, тяжелыми суглинками. По всем природным условиям местность района переходит от лесостепи к степи. Рельеф имеет вид плосковыпуклых водораздельных пространств, порезан глубокой эрозионной сетью. На территории района имеются полезные ископаемые – мел, одно месторождений каменных строительных материалов, запасы сырья, пригодного для изготовления керамического кирпича, а также залежи строительного песка.

На территории поселения функционирует более 10 предприятий и организаций: промышленности, сельского хозяйства, строительства, торговли и общественного питания, образования, управления и др. Наибольшее число предприятий и организаций представлено сельскохозяйственным производством и учреждениями образования. В сфере материального производства района занято немногим более 50 % хозяйствующих единиц.

Промышленные предприятия представлены такими как ООО «Дальний», ООО «Становское» и др. это, в основном, предприятия по переработке местной сельскохозяйственной продукции и перераспределению энергетических ресурсов. Специализация экономического развития района сельскохозяйственная.

Здесь на черноземных почвах выращивают зерновые культуры, подсолнечник, гречиху, кукурузу; разводят крупный рогатый скот, свиней. Сельское хозяйство. Действуют 2 крупных сельскохозяйственных предприятия и более 4 КФХ.

Социальная инфраструктура Рябовского сельского поселения представлена различными объектами обслуживания. Большинство учреждений обслуживания измельчено. Основной объем учреждений культурно-бытового обслуживания сосредоточен в центре сельского поселения.

В структуру системы образования поселения входят 3 воспитательно-образовательных учреждений, из них 1 учреждение дошкольного образования и 2 школы, 1 средняя и 1 основная общеобразовательная школы.

В сеть объектов здравоохранения сельского поселения входит: 1 больница в х. Рябовский.

В сети объектов торговли и общественного питания в поселении функционируют 4 магазинов, 1 пожарное депо.

2.1 Показатели сферы жилищно – коммунального хозяйства муниципального образования.

таблица № 1

Параметры, характеризующие отрасль жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования, города.

Показатель	Ед. измер.	2019 год	2020 год
Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв. м	**30,71**	**30,71**
В том числе			
Жилые дома (индивидуальные здания)	тыс.кв. м	**30,71**	**30,71**
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс.кв. м	**29,41**	**29,41**
Жилой фонд не пригодный для проживания:	тыс.кв. м	**1,3**	**1,3**
ветхий жилой фонд	тыс.кв. м	0,54	0,63
аварийный жилой фонд	тыс.кв. м	0	0
фенольный жилой фонд	тыс.кв. м	0	0
Средняя обеспеченность населения жильем	кв.м. на 1 жителя	21,47	21,54
Количество ТСЖ	единиц	0	0
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего:	шт.	805	809
в том числе:			
учета тепла	шт.	0	0
учета газа	шт.	228	230
учета электроэнергии	шт.	566	566
учета водоснабжения	шт.	11	13
Количество установленных внутри-квартирных приборов учета холодной и горячей воды	шт.	0	0
Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	млн. руб.	1,502	1,514
Уровень собираемости платежей за ЖКУ	%	95	98
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	5	5
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			

Водопроводы	единиц	1	1
Протяженность сетей	км	11	11
Мощность водопроводов	тыс. куб. м/сут.	0,4	0,4
Подача воды в сети	млн. куб.м.	0,000144	0,000144
Пропущено воды через очистные сооружения	млн. куб. м.	0,000144	0,000144
Отпуск воды всем потребителям	млн. куб. м	0,000144	0,000144
в том числе населению	млн. куб. м	0,00012	0,00012
на хозбытовые нужды	млн. куб. м	0,000024	0,000024
Потребление воды (на 1 жителя):			
Фактическое	$м^3$/год	7,2	8
Нормативное	$м^3$/год	4,4	7,0
7,0куб. м/год на 1 чел.			
КАНАЛИЗАЦИЯ			
Мощность канализационных сооружений	т. м3/ сут.	-	-
Протяженность канализационных сетей	км	-	-
Отведено сточных вод	млн. м3	-	-
в том числе пропущено через очистные сооружения	млн. м3	-	-
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	-	-
Число котельных - всего (муниципальных)	единиц	-	-
в том числе на:			
жидком топливе	единиц	-	-
газе	единиц	-	-
электроэнергии		-	-
Мощность котельных на: жидком топливе	Гкал/час	-	-
газе	Гкал/час	-	-
Выработано тепла	тыс. Гкал	-	-
Реализовано тепла	тыс. Гкал	-	-
в т.ч. населению	тыс. Гкал	-	-
на хозбытнужды	Гкал/кв. м	-	-
обеспеченность (на 1 кв. м в месяц)	Гкал/кв. м	-	-
ГАЗИФИКАЦИЯ			
Протяженность уличной газовой сети	км	17	17
Общее число газифицированных квартир	единиц	286	294
сетевым газом	единиц	286	294
сжиженным газом	единиц	280	272
Отпущено сетевого газа всем потребителям	тыс. $м^3$	156	
в т.ч. населению	тыс. $м^3$	143	
Отпущено сжиженного газа всем потребителям	тонн	0	
в т.ч. населению	тонн	0	
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность линий электропередач, всего	км	112,4	
Отпуск электроэнергии потребителям, всего	млн. кВт час	1,873	2,03
В том числе населению	млн. кВт час	1,79	1,8
Доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета	%	99	100

2.2 Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения.

Возрастной состав населения Рябовского сельского поселения Алексеевского района по состоянию на 01.01.2021 г. представляется таким образом:

- население моложе трудоспособного возраста, от 1 до 15 лет – 186 человек или 16,5%;
- население в трудоспособном возрасте – 55% или 622 человек, в том числе женщины – 30,8% и мужчины – 24,2%;
- население старше трудоспособного возраста – 28,5%, 322 чел.

Сведения предоставлены отделом статистики.

Таблица № 2

Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию в муниципальном образовании, городе

Показатели	2021 отчет	2022 отчет	2023 отчет	2024 отчет	2025 отчет	2026 отчет	2027 прогноз
Численность населения (среднегодовая) тыс. человек	1,110	1,106	1,102	1,100	1,992	1,990	1,987
Естественный прирост тыс. человек	-0,006	-0,004	-0,002	-0,008	-0,002	-0,003	-0,002
Миграционный прирост тыс. человек	-	-	-	-	-	-	-

2.3 Территориальное планирование.

В настоящее время действующими нормативно-правовыми актами по градостроительной деятельности на территории Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района является генеральный план Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района.

Основными задачами генерального плана Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района являются:

1) выявление проблем градостроительного развития территории, обеспечение их решения на основе анализа параметров сложившейся среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений,

2) определение основных направлений и параметров пространственного развития района, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;

Генеральный план Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района устанавливает:

1) функциональное зонирование территории поселения;
2) характер развития поселения с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров;

3) направления развития различных типов жилищного строительства за счет сноса ветхого и аварийного жилья, а также путем освоения незастроенных территорий, обладающих высокой градостроительной ценностью;
4) осуществление хозяйственной и градостроительной деятельности возможно по всей территории района с учётом приоритетов, установленных в результате комплексной оценки выявленных экологических ограничений.
5) характер развития сети транспортных и инженерных узлов и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктур;
6) характер развития средозащитной и рекреационной инфраструктуры.

3. Комплексное развитие систем водоснабжения

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района за период 2021-2027 г. являются:

1. Обеспечение населения качественной питьевой водой в количестве, соответствующем нормам водопотребления, с качеством соответствующим СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения поселения.

2. Рациональное использование водных ресурсов.

3 Защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводного хозяйства (ВКХ), обеспечением финансовой устойчивости предприятий, оказывающих услуги ВКХ, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы:

1. Реконструкция водопровода – 6 км;

2. Организация строительства санитарной зоны; разработка проекто-сметной документации зон санитарной охраны; обследование водозаборных скважин.

3. Установка частотных преобразователей плавного пуска электродвигателей глубинных насосов.

4. Установка очистных сооружений для обеспечения соответствия питьевой воды на объектах водоснабжения Рябовского сельского поселения Алексеевского района требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по общей жесткости и содержанию железа.

5. Строительство водозаборных скважин с установкой частотных преобразователей плавного пуска электродвигателей глубинных насосов.

До 2027года планируется ремонт водопроводных сетей - 3028 м.

Услуга «Водоснабжение» должна быть предоставлена всем жителям Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района в соответствии с нормативными требованиями к качеству и объему услуги.

Питьевая вода должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения качества. При необходимости более высоких требований к качеству услуги «Водоснабжение» в квартирах может быть установлен дополнительный фильтр.

3.1 Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения.

Водоснабжение.

таблица № 3

Технические характеристики системы водоснабжения

Наименование водозабора	Тип	Расстоя-е до центра поселения	Кол-во, шт.	Протяж-ь сетей, км.	Средняя произ-ь тыс.м 3/год	степень износа %
каптаж центр. №5	каптаж	на территории х. Рябовский	2	5	0,12	80

3.2 Баланс водопотребления и водоотведения.

таблица № 4

№ п/п	Показатели производственной деятельности	2019 г. Факт тыс.м³.	2020 г. Факт тыс.м³	2021 г. Прогноз тыс.м³	2022 г. Прогноз тыс.м³
	Водоснабжение				
	Подъем воды	7,2	7,6	7,8	8,0
1.	Реализация, в том числе:	7,2	7,6	7,8	8,0
1.1	Население	7,2	7,6	7,8	8,0
1.2	Население (ТСЖ, подвоз)	0	0	0	0
1.3	Организации, финансируемые из бюджета				
1.4	Муниципальные учреждения	2	2	2	2
1.5	Прочие потребители	0	0	0	0
1.6	Технические нужды (котельные)	-	-	-	-
2.	Собственные нужды (промывка сетей и оборудования)	-	-	-	-
3.	Потери при транспортировке	0,01	0,01	0,01	0,01

3.3 Характеристика основных проблем систем водоснабжения.

Водоснабжение поселения осуществляется из закрытых и открытых источников. Мощность водопроводных сооружений составляет 0,2 тыс. куб. м в сутки. Очистка воды осуществляется с помощью хлораторной установки на гипохлорите натрия 1,0-25/40К14. Запас

воды в системах подачи воды составляет 0,2 тыс. куб. м. Наличие глубинных водозаборных скважин – 1 шт.

Длина существующей сети водопровода составляет 11 км, из них в замене нуждаются 9 км. Мощность водопровода составляет 0,2 тыс. куб.м/сут. Отпуск воды потребителям составляет 0,02 тыс. куб.м/сут. Лабораторный контроль воды осуществляет ЦГСЭН.

Наблюдается ежегодный рост объемов потребления холодного водоснабжения в индивидуальном жилом фонде Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района. Необходим четкий контроль расхода энергоресурсов посредством введения приборов учёта.

Одной из острых проблем в водопроводном хозяйстве является значительный износ объектов коммунальной инфраструктуры и основных фондов.

В результате значительного износа сетей снижается надежность предоставляемых услуг водоснабжения, возникают значительные потери воды. Степень аварийности водопроводных сетей в целом по району достаточно высокая. Уровень потерь в сетях составляет более 6,3 % 41,1 тыс. куб. м воды.

В 1населенных пунктах из 4 имеется централизованное водоснабжение с отбором воды из скважин и каптажей, остальное население пользуется водой из колодцев. Услугой «Водоснабжение» пользуются 246 жилых дома, 1 объект соцкультбыта др. Вода подается постоянно. Удельное ресурсопотребление на 1 жителя поселения составляет 4,4 куб.м/год.

Наблюдается ежегодный рост объемов потребления холодного водоснабжения в индивидуальном жилом фонде Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района. Необходим четкий контроль расхода энергоресурсов посредством введения приборов учёта

Высокий уровень потерь в сетях, 80%-ый износ потерь в сетях, аварийность систем водоснабжения характеризуют надежность снабжения потребителей водоснабжения как низкую. Высокая численность населения, получающего услугу «Водоснабжение» и непрерывная подача воды в сети обеспечивает доступность для потребителей данной услуги.

Острой проблемой является ежегодный рост тарифов на энергоресурсы и энергоносители, что приводит к росту их составляющей части в тарифе водоснабжения.

Для решения перечисленных проблем, необходимо проведение мероприятий по замене водопроводных сетей, технологического оборудования, насосного оборудования, проведение энергосберегающих мероприятий.

3.4 Основные направления в решении проблем систем водоснабжения.

таблица № 5

№	Краткое описание проблемы	Возможные способы решения
	В сфере водоснабжения	
1	**Дефицит мощности водозаборных сооружений**	**Реконструкция существующих скважин. Установка насосов с большей мощностью. Замена насосного оборудования, трубопроводов, отдельных узлов.**
2	**Отсутствие наблюдательной сети**	**Установка наблюдательной сети скважин**
3	**Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ**	**Частичная замена трубопроводов на ПМД, металл, замена отдельных узлов. Установка водомеров. Замена запорной арматуры.**
4	**Дефицит объема**	**Реконструкция существующих**

	сооружений для хранения питьевой воды на ВОС	водонапорных башен объемом 25 м3.

3.5 Технические характеристики системы водоснабжения в Рябовском сельском поселении.

3.5.1 Пояснительная записка по предоставлению услуги водоснабжения по Рябовскому сельскому поселению.

1. Система водоснабжения х. Рябовский – муниципальная собственность Рябовского сельского поселения. Обслуживающая организация – ООО «ЖКХ «Захоперский». Протяженность сетей – 11 км.

2. Водозабор подземный из каптажей с очисткой, глубина каптажей – до 5 м. - существующая мощность – 14,8 тыс. м3 в год - текущее потребление – 13,5 тыс. м3 в год - перспективное потребление – 13,9 тыс. м3 в год

3. Год ввода в эксплуатацию – 1961. Технического перевооружения и реконструкции водопровода проводилось частично на отдельных участках. Износ сетей составляет более 80 процентов. Необходимо предусмотреть в мероприятиях замену водопроводных сетей на трубы ПХВ, установку частотных регуляторов и приборов учета подаваемой воды.

4. Оснащенность жилищного фонда приборами учета воды – 30 процентов

Показатели работы системы водоснабжения в х. Рябовский.

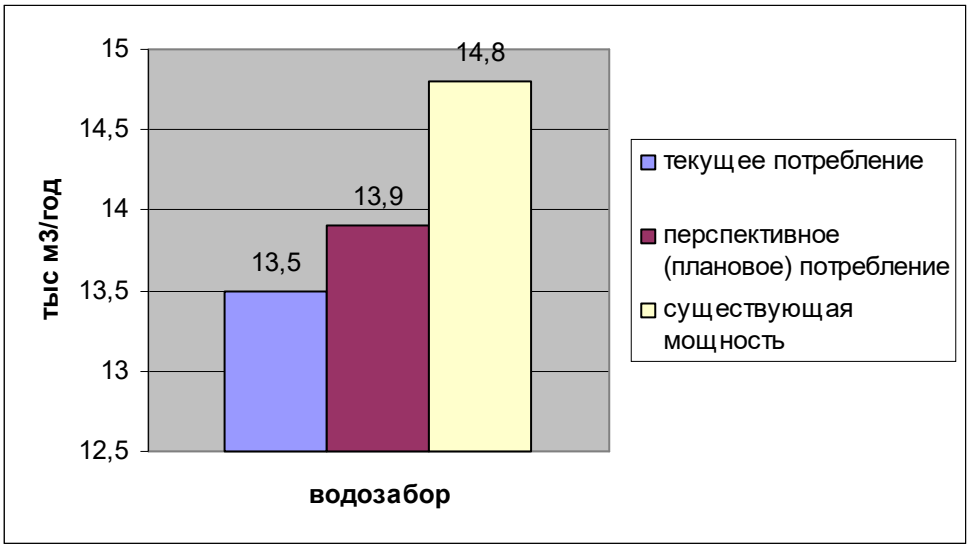
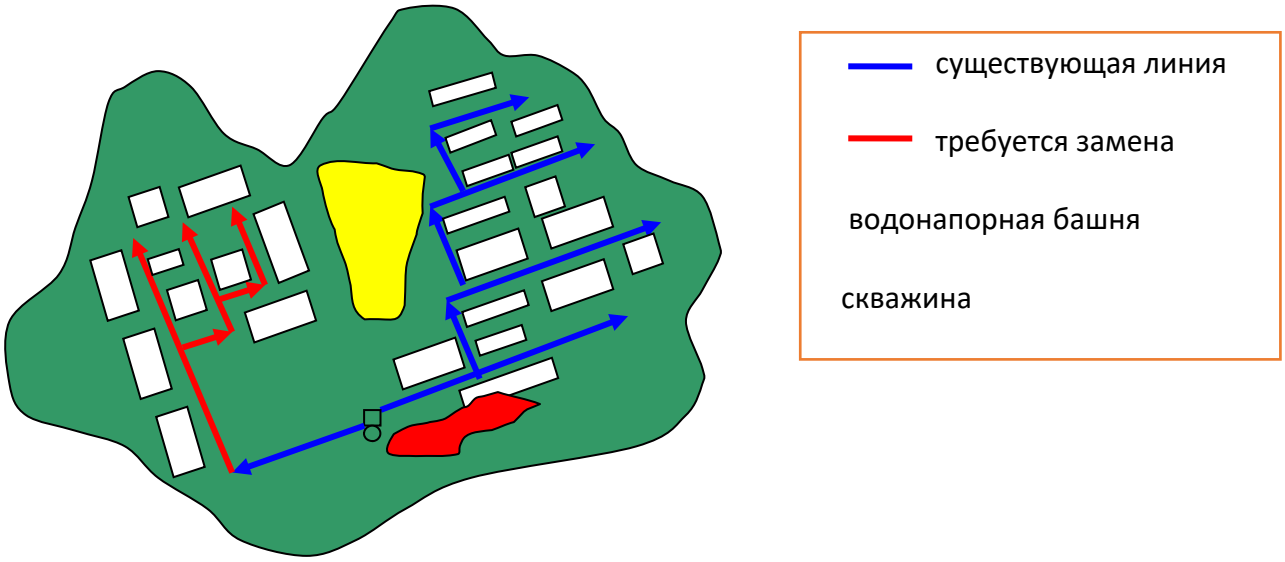


Схема доступной мощности системы водоснабжения в х. Рябовский.



3. 5. 2. Обеспечение финансовой потребности по мероприятиям водоснабжения.

Затраты на реализацию программы развития водоснабжения Рябовского сельского поселения определены как затраты на проведение всех видов ремонтов, осуществляемых на объектах коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий. Средства на проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятий, включены в расчет средств финансовой потребности, необходимой для реализации производственных программ организаций коммунального комплекса, на период регулирования 2021-2027 годов. Основными источниками финансирования являются бюджет сельского поселения.

3.5.3 Ожидаемые результаты.

Главными целями мероприятий по реконструкции и техническому перевооружению водопроводных сетей являются обеспечение сельского населения питьевой водой в соответствии с требованиями законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, улучшение на этой основе состояния здоровья населения и оздоровление социально-экологической обстановки в сельской местности, а также рациональное использование природных источников, на которых базируется питьевое водоснабжение.

Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения позволит достичь следующих результатов:

1. **Социальные результаты** - обеспечение надежности системы водоснабжения и водоотведения, улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания

2. **Технологические результаты** - снижение потерь воды, снижение количества технологических отказов.

3.6 Оценка экономической эффективности мероприятий.

В данной программе объемы затрат по мероприятиям рассчитаны ориентировочно, в большей мере на основе данных специалистов коммунальных предприятий Рябовского сельского поселения Алексеевском муниципального района. При формировании инвестиционных и производственных программ необходимо проведение более детальных затрат и эффектов. Необходимую исходную информацию для таких расчетов возможно будет получить по результатам энергетических обследований соответствующих объектов. Таким образом, представленные расчеты в данном разделе следует воспринимать, как укрупненные.

Эффективность этого раздела характеризуется простым сроком окупаемости, чистым денежным потоком и экономической внутренней нормой доступности.

Затраты раздела при расчете экономического эффекта не включают непредвиденных расходов, связанных с ростом цен и пересмотров технических параметров мероприятий. Данные корректировки учитывались при суммарной оценке затрат по ПКРСКИ.

Затраты на реализацию программы развития водоснабжения Рябовского сельского поселения определены как затраты на проведение всех видов ремонтов, осуществляемых на объектах коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий.

Средства на проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятий, предоставляющих услуги водоснабжения в Рябовском сельском поселении. Они включены в расчет средств финансовой потребности, необходимой для реализации производственных программ организаций коммунального комплекса, на период регулирования 2021-2027 гг. Основными источниками финансирования являются бюджет сельского поселения и бюджет района.

4. Комплексное развитие системы газоснабжения.

4.1 Анализ существующей организации газоснабжения, выявление проблем функционирования.

Природный газ подается в Рябовское сельское поселение Алексеевского муниципального района по магистральным газопроводам, начинающимся от мест добычи газа (газовых месторождений) и заканчивающихся у газораспределительных станций (ГРС), расположенных возле поселков.

Для снабжения газом всех потребителей на поселках имеется распределительная газовая сеть с газорегуляторными пунктами или установками (ГРП и ГРУ), с необходимыми для эксплуатации газопроводов контрольными пунктами и другим оборудованием. Различные потребители газа в районе по-разному забирают газ из газопроводов. Самой большой сезонной неравномерностью обладают отопительные котельные. Наиболее стабильными потребителями газа являются промышленные предприятия. Коммунально-бытовые потребители обладают определенной неравномерностью в потреблении газа, но значительно меньшей по сравнению с отопительными котельными.

Газопроводы высокого и среднего давления служат для питания районных распределительных сетей среднего и низкого давления. По ним идет основная масса газа ко всем потребителям сельских поселений. Эти газопроводы являются основными артериями, питающими район газом. Газ в газопроводы высокого и среднего давления подается от газораспределительных станций (ГРС).

Сложная техническая система трубопроводного транспорта характеризуется повышенной ответственностью, особенностями антропогенного воздействия на природную среду. Это связанно с технологией транспортировки природного газа, конструктивными решениями линейной части и наземных сооружений трубопроводов.

Как правило, взаимовлияние трубопроводных комплексов и природной среды носит негативный характер. Поэтому при изыскании трасс, проектирование трубопроводных систем особое внимание следует уделять вопросам геоэкологии, в том числе с привлечением данных изображения местности.

Магистральный трубопровод можно рассматривать как встроенный в природную среду чужеродный элемент, с чем связана более высокая степень его уязвимости для агрессивных воздействий природной среды по сравнению с другими техническими объектами. В общем случае система «магистральный трубопровод - природная среда» характеризуется сложным набором прямых и обратных связей, проявляющихся во взаиморазрушающих процессах, значительно снижающих надежность магистралей.

При этом наибольшей экологической опасностью обладают трубопроводы большого диаметра 1000 – 1400 мм. Характерной особенностью техногенного воздействия газопровода на окружающую среду является наличие термического влияния, связанного с возгоранием газа, а также значительное нарушение целостности почвенно-растительного покрова. Радиус термического воздействия, составляет: от 30 до 600м, а котлован, образующийся в момент аварии газопровода, достигает максимальных размеров до 106*56*12 м. По своему характеру техногенное воздействие влияет на все компоненты природы, является комплексным, поскольку оно затрагивает биохимические процессы, происходящие в атмосфере, земле и водоемах. Так, загрязнение атмосферы обусловлено сжиганием попутного газа на факелах, продуктов деятельности компрессорных станций, выбросом газопродуктов в результате аварий и по другим причинам.

Ежегодно ОАО «Новоанненскмежрайгаз» проводит диагностику технического состояния газопроводов, реконструкция и капитальный ремонт газораспределительных сетей, ГРП и ШРП, установок электрохимзащиты. Обладая штатом квалифицированных сотрудников, техническим и технологическим оснащением, МУП «АПБ» ОАО «Новоанненскмежрайгаз» оказывают услуги по ТО ВДГО и аварийно-диспетчерскому обеспечению. В рамках договоров на ТО ВДГО и МУП «АПБ», проводит проверку герметичности соединений газопроводов, техническое обслуживание газовых плит, водонагревателей, бытовых газовых печей и котлов, приборов учета газа. Для повышения информированности абонентов специалисты ГРО проводят инструктаж по правилам безопасного пользования газа в быту.

.

4.2 Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения.

Общая протяженность газопроводов составляет – 221,945 км
в том числе:

- магистральные газопроводы (1,2 МПа) - 51,186 км, - сталь;
- газопровод высокого давления (0,6 МПа) -0,04 км, - сталь;
- газопровод среднего давления (0,3 МПа) -11,8 км, - сталь;
- газопровод низкого давления (2,0КПА) -170,759 км,- сталь;
- газопровод высокого давления (0,6 МПа) – 24,05 км, - полиэтилен;
- газопровод среднего давления (0,3 МПа) – 0,71 км, - полиэтилен;
- газопровод низкого давления (2,0КПА) – 0,02 км, - полиэтилен.

Отпуск газа потребителям за 2020г. Составил – 22001,3 тыс. $м^3$,в том числе:

- на коммунально-бытовые нужды - 513,8 тыс. $м^3$;
- на промышленные цели – 5620,7 тыс. $м^3$;
- населению – 16380,6 тыс. $м^3$;

Максимальный часовой расход газа на сегодняшний день составляет 3,546,45 тыс. куб.м. газа в час.

4.3 Объекты газоснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние оборудования.

Таблица № 6

Наименование объекта	Место нахождения	Год ввода в эксплуатац.	Диаметр, мм.		Давление, МПа	
			вход	выход	вход	выход
ГГРПШ №1	х. Рябовский	2001	150	150	1,2	0,3
ГГРПШ №2	х. Рябовский	2003	159	159	0,3	0,003
ГГРПШ №3	х. Рябовский	2003	100	150	0,3	0,003
ГГРПШ №4	х. Рябовский	2003	80	100	0,3	0,003
ГГРПШ №5	х. Рябовский	2002	100	159	0,3	0,003

4.4 Потребители.

таблица № 7

Потребители	Годовое потр. газа, тыс. куб.м.	в %
Выработка тепла	513,8	8,1
Население	16380,6	64,0
Прочие потребители	5620,7	27,9
Всего:	22001,3	100

4.5 Проблемы эксплуатации системы в разрезе: надежность, качество, экологические требования.

Потребление природного газа на территории Рябовского сельского поселения Алексеевского муниципального района составило:

в 2018 году – 821,4 тыс. м3;

в 2019 году – 1167,1 тыс. м3;

в 2020году – 1201,3 тыс.м3.

4.6 Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества.

Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Газоснабжение», достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры муниципального образования, города на период 2021-2027гг в области газоснабжения.

1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги

1.1.Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 10.05.07);

1.2.Федеральный закон от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с изменениями от 18.12.06);

1.3.Постановление правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

1.4.Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

1.5.Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

1.6.Государственный стандарт ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 16 апреля 1987 № 36);

1.7.Государственный стандарт ГОСТ 20448-90 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления» (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29 декабря 1990 № 3605);

1.8.Государственный стандарт ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (утв. постановлением Госстандарта России от 19 июня 2000 № 158-ст) (с изменениями от 22.07.03);

1.9.Постановление Минтруда Российской Федерации от 12 мая 2003 № 27 «Об утверждении Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации газового хозяйства организаций»;

1.10.Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Требования к качеству услуг, закрепляемые стандартом

2.1. Требования к качеству газа;

2.1.1.При подаче природного газа массовая концентрация сероводорода должна составлять не более 0,02 г/м3, объемная доля кислорода – не более 1,0%, интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе – не более 3-х баллов;

2.1.2.При подаче сжиженного газа максимальная доля сероводорода должна составлять не более 0,003%;

2.1.3.Давление сетевого газа, подаваемого в жилые здания и прочие места коммунального проживания должно быть не менее 0,003 МПа и не более 0,005 МПА. Отклонение давления сетевого газа от нормативов не должно превышать 0,0005 МПа.

4.6.1. Обоснование финансовых потребностей на реализацию мероприятий.

Затраты на реализацию программы развития газоснабжения Рябовского сельского поселения определены как затраты на проведение всех видов ремонтов, осуществляемых на объектах коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий.

Средства на проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятий, предоставляющих услуги газоснабжения в Рябовском сельском поселении Алексеевском муниципальном районе, включены в расчет средств финансовой потребности,

необходимой для реализации производственных программ организаций коммунального комплекса, на период регулирования 2021-2027 годов. Основными источниками финансирования являются бюджет сельского поселения.

4.7 Основные показатели работы систем газоснабжения с учетом перечня мероприятий.

Протяженность газопроводов – 7,8 км.
в том числе:
магистральных – 7,8 км.
кольцевых – 0 км.
полиэтиленовых –24,78 км.
Давление в городской системе газоснабжения –0,3 МПа.
Потребление газа в городских сетях – 220,3 тыс. м3/ г.

таблица № 8

Показатели работы систем газоснабжения

№ п п	Наименование мероприятий	Ед. измерения	Значение показателей по годам периода регулирования											
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Протяженность газопроводов	Км.	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2

4.8. Показатели работы системы газоснабжения в Рябовском сельском поселении.

4.8.1 Пояснительная записка по предоставлению услуги газоснабжения по Рябовскому сельскому поселению.

1. Система газоснабжения х. Рябовский – собственность ОАО «Новоанненскмежрайгаз». Обслуживающая организация – Алексеевский участок ОАО «Новоанненскмежрайгаз». Протяженность сетей – 7,8 км.

2. Газопровод подземный из стальных и полиэтиленовых труб - существующая мощность – 2,5 млн. м3 в год - текущее потребление – 2,0 млн. м3 в год - перспективное потребление – 2,5 млн. м3 в год.

3. Год ввода в эксплуатацию – 2001г. Капитального и текущего ремонта не требуется. Износ сетей составляет 10 процентов.

4. Оснащенность жилищного фонда приборами учета газа – 80 процентов. Приборы установлены как внутри помещений, так и снаружи.

Показатели работы системы газоснабжения в х. Рябовский.

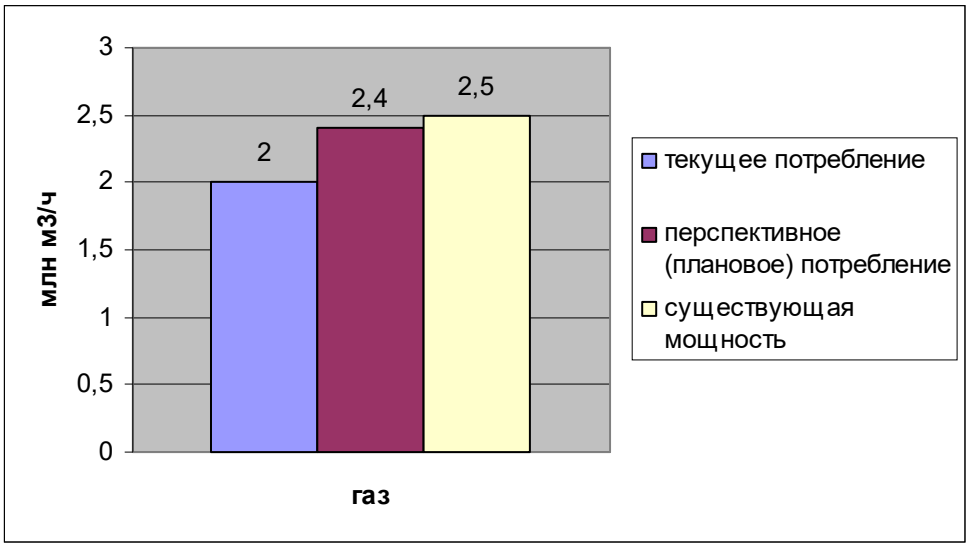
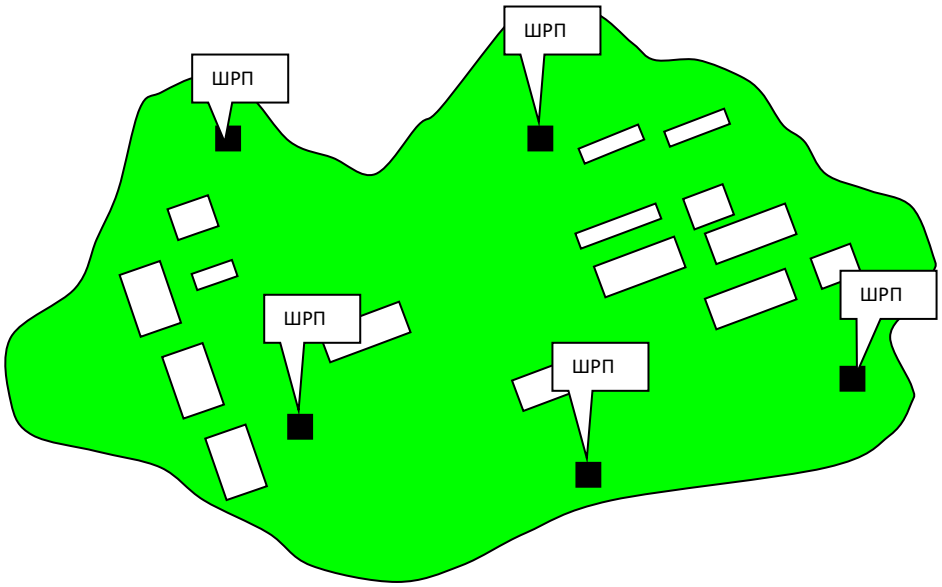


Схема доступной мощности системы газоснабжения в х. Рябовский.



5.Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

Примерная таблица № 9

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
на 2021-2027 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты, тыс. руб.								Примечание
		Всего	В том числе по годам							
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Рябовское сельское поселение										
1	Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в х. Рябовский приведение в соответствие с действующими ценами проектно-сметной документации	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	
2	Техническое обслуживание газопровода	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ВСЕГО:	2940,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	

6. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфрастуктуры

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования позволит улучшить качество обеспечения потребителей муниципального образования коммунальными услугами.

Реализация программных мероприятий по развитию и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования позволит улучшить условия и уровень жизни населения.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения и водоотведения позволит:

- обеспечить централизованным водоснабжением всю территорию Рябовского сельского поселения;
- улучшить качественные показатели питьевой воды;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение муниципального образования;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплутационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- снизить уровень потерь в сетях до нормы;

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы газоснабжения позволит:

- обеспечить безопасность;
- постоянно сохранить сети в технически исправном состоянии;
- обеспечить население услугами надлежащего качества.